



Aan de gevels van appartementen worden vaak veel eisen gesteld zodat een goede afstemming tussen architect en adviseur nodig is. Zo ook bij de nieuwbouw Het Quadrant, waarbij bijvoorbeeld de hoge geluidsbelasting en de daglichteisen invloed hadden op het gevelbeeld.

Het nieuwbouwcomplex Het Quadrant bestaat uit 17 eengezinswoningen en een appartementengebouw van vier bouwlagen met 27 huurwoningen. De voor- en zijgevels van het appartementengebouw ondervinden een hoge geluidsbelasting van wegverkeer op de omliggende wegen. In deze gevels zijn daarom extra geluidswerende voorzieningen nodig, zoals zware beglazing en suskasten.

In de woningen wordt een ventilatiesysteem toegepast met natuurlijke toevoer via de gevels en mechanische afvoer. De toevoerroosters en suskasten worden zelfregelend uitgevoerd om te voldoen aan de eisen voor energieprestatie.

Ook de eisen aan de daglichttoetreding hebben invloed op de gevels: rekening houdend met de grote overstekken van balkons en galerijen, heeft moBius consult de architect geadviseerd bij het optimaliseren van de positionering en grootte van de kozijnen.

Vestiging Driebergen
Patrimoniumstraat 1
3971 MR Driebergen
T 0343 51 28 86

Vestiging Delft
Wallerstraat 16b
2613 ZS Delft
T 015 215 96 00

mail@moBiusconsult.nl
www.moBiusconsult.nl

Opdrachtgever
BEVO / Poort 6

Uitvoering
Slokker

Architect
Massa bureau voor architectuur

Adviseur duurzaam bouwen
W/E adviseurs

Adviseur akoestiek en bouwfysica
moBius consult

Type gebouw
Woningbouw

Bruto vloeroppervlak
circa 5.400 m²

Bouwkosten
Ca. 6 miljoen euro

Bouwworm
Nieuwbouw

Uitvoering
2008-2010

Oplevering
medio 2010

Foto
Primabeeld