



In Apeldoorn is de nieuwbouw gerealiseerd van drie woongebouwen op een geluidsbelaste locatie. MoBius consult heeft geadviseerd over de geluidwering van de gevel, de brandveiligheid en de bouwfysica voor de woon- en zorgfuncties van het plan.

Op de plek van de Klimopschool aan de Prins Willem Alexanderlaan en de hoek Prinses Beatrixlaan, zijn 52 ruime huurappartementen en 24 zorgunits voor cliënten van Zorggroep Apeldoorn en omstreken gebouwd. Onder de begane grond is een halfverdiepte parkeergarage met bergingen gerealiseerd.

De gevels van het bouwplan zijn geluidsbelast ten gevolge van wegverkeer van de omliggende wegen. Zowel voor de woningen als voor de zorgfuncties heeft moBius consult de benodigde extra maatregelen aan de gevels bepaald om het geluid binnen te reduceren. Voor zorgfuncties op de begane grond gelden zelfs extra strenge eisen, zodat de voorzieningen in de gevels daar een nog betere geluidsisolatie hebben. In de woningen wordt de ventilatielucht direct van buiten toegevoerd en mechanische afgevoerd. Om aan alle eisen voor geluidswering, energieprestatie en ventilatie te voldoen zijn zelfregelende roosters en suskasten toegepast.

Ook voor brandveiligheid was extra aandacht nodig door de combinatie van wonen en zorgunits. Om te kunnen voldoen aan de brandveiligheidseisen is het bouwdeel met zorgwoning opgedeeld in vijf brandcompartimenten.

Vestiging Driebergen

Patrimoniumstraat 1
3971 MR Driebergen
T 0343 51 28 86

Vestiging Delft

Wallerstraat 16b
2613 ZS Delft
T 015 215 96 00

mail@moBiusconsult.nl
www.moBiusconsult.nl

Oprachtgever

Woningstichting Ons Huis

Projectmanagement

SBM bouwmanagement

Architect

Architectuurstudio HH

Adviseur constructie

Alferink – van Schieveen

Adviseur installatietechniek

Kamperman adviseurs

Adviseur akoestiek, bouwfysica en brandveiligheid

moBius consult

Type gebouw

Woningbouw

Bruto vloeroppervlak

circa 7.500 m²

Bouwworm

Nieuwbouw

Uitvoering

2008-2009

Oplevering

2011

Foto

Jeroen Musch