



Het multifunctioneel centrum 't Slag in Rotterdam huisvest verschillende maatschappelijke functies. Door de diversiteit aan activiteiten, was de nodige inventiviteit nodig om een goed akoestisch klimaat te realiseren. Door de open structuur van het gebouw gold dat ook voor de brandveiligheid.

In 't Slag is een bijzonder gebouw in de vorm van een ellips. In het gebouw zijn o.a. een bibliotheek, brasserie, gezondheidscentrum, fysiotherapiecentrum, apotheek, kinderopvangcentrum en consultatiebureau gevestigd. Het gebouw bestaat uit vijf bouwlagen met op de onderste (halfverdiepte) bouwlaag een parkeergarage. MoBius consult heeft voor dit project de advisering bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid verzorgd.

Het gebouw is gesitueerd aan een drukke kruising van doorgaande wegen. De gevels van het bouwplan zijn aanzienlijk geluidsbelast. Met name voor de zorgfuncties waren zware maatregelen noodzakelijk om voldoende gevelgeluidwering te realiseren. Er moest zelfs deels een dove gevel worden toegepast. Voor de bibliotheek gelden geen wettelijk eisen voor het binnenniveau. Vanwege de functie van de ruimte is echter wel een goed kwaliteitsniveau van de gevelgeluidwering gerealiseerd.

Het gebouw heeft een open structuur. Om hierin toch de gewenste brandveiligheid te realiseren, zijn op verschillende plaatsen brand-schermen toegepast. Er is uitgegaan van horizontale ontvluchting. Dat wil zeggen dat er bij brand naar het naastgelegen brand-compartiment binnen het gebouw wordt gevlucht.

Er is een degelijk energetisch concept toegepast. Met een goede thermische schil en balansventilatie met warmteterugwinning is de energievraag laag gehouden. Door de aansluiting op de stads-verwarming is er een efficiënte warmteopwekking gerealiseerd.

**Vestiging Driebergen**

Patrimoniumstraat 1  
3971 MR Driebergen  
T 0343 51 28 86

**Vestiging Delft**

Wallerstraat 16b  
2613 ZS Delft  
T 015 215 96 00

mail@moBiusconsult.nl  
www.moBiusconsult.nl

**Oprachtgever**

Havensteder

**Projectmanagement**

Havensteder

**Architect**

Massa bureau voor architectuur

**Adviseur bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid**

moBius consult

**Type gebouw**

MultiFunctioneel centrum

**Bouwworm**

Nieuwbouw

**Uitvoering/projectduur**

2010-2012

**Bruto vloeroppervlak**

circa 5.000 m<sup>2</sup>

**Oplevering**

eind 2012