



Op het Technopolis Innovation Park te Delft is voor Exact Software een in het oog springend kantoorgebouw gerealiseerd. Kloppend hart van het gebouw vormt het verdiepingshoge atrium, waar hoge eisen zijn gesteld aan de akoestiek en thermische behaaglijkheid.

Het gebouw bestaat uit twee kantoorvleugels, met elkaar verbonden door een opvallend middendeel. Hierachter is het centrale atrium gelegen met onder andere een bedrijfsrestaurant en een speciale presentatieruimte. Door moBius consult is tijdens het hele ontwerpproces geadviseerd in akoestiek, bouwfysica en brandveiligheid.

De oostgevel en een groot deel van het dak van het atrium bestaan volledig uit glas. Het voorkomen van oververhitting in de zomerperiode is dus belangrijk. Dit wordt gecompliceerd omdat in de oostgevel geen te openen delen mogelijk zijn door een hoge geluidsbelasting. Geadviseerd is daarom hoog in het atriumdak en laag in de westgevel, bij de entreezone, regelbare te openen delen aan te brengen. Hiermee kan voldoende zonnewarmte worden afgevoerd. Met CFD-berekeningen is aangetoond dat de hierbij optredende luchtsnelheden acceptabel blijven.

Voor het beoogde atriumgebruik is ook een goede akoestiek gerealiseerd, wat niet vanzelfsprekend is bij dit grote volume en de grote glasoppervlakken. Hiertoe zijn inrichtingselementen nabij verblijfszones en wand- en plafondvlakken geluidsabsorberend uitgevoerd.

Om het gebouw zo flexibel mogelijk te kunnen gebruiken is besloten om het in zijn geheel van een sprinklerinstallatie te voorzien. Daarom is een verdeling in brandcompartimenten niet nodig.

**Vestiging Driebergen**

Patrimoniumstraat 1  
3971 MR Driebergen  
T 0343 51 28 86

**Vestiging Delft**

Wallerstraat 16b  
2613 ZS Delft  
T 015 215 96 00

mail@moBiusconsult.nl  
www.moBiusconsult.nl

**Oprachtgever**

LSI Project Investment nv

**Projectmanagement**

LSI Project Investment nv

**Architect**

Re:d design

**Adviseur constructie**

Ingenieursbureau Zonneveld bv

**Adviseur installatietechniek**

Adviesburo J. van Toorenburg bv

**Adviseur akoestiek, bouwfysica en brandveiligheid**

moBius consult

**Type gebouw**

Kantoorgebouw

**Bouwworm**

Nieuwbouw

**Bouwkosten**

Ca. 15 miljoen euro

**Projectduur**

2007-2009

**Oplevering**

Begin 2010

**Bruto vloeroppervlak**

10.875 m<sup>2</sup>

**Foto**

Bert Vuijk